

### Mietkosten und Orientierung über sonstige Ausgaben

(Stand Juni 2009)

#### Frei finanzierte Wohnungen

##### Miete

- Im Haus gibt es 18 frei finanzierte Altenwohnungen, und 36 Wohnungen, die mit öffentlichen Mitteln gebaut worden sind.
- Der Preis je qm beträgt zurzeit 8,33 €
- Hinzuzurechnen sind die Betriebskosten, die als Vorauszahlung erhoben und im Umlageverfahren einmal jährlich abgerechnet werden.
- Bestandteil des Mietvertrages ist der Zusatzvertrag zum Mietvertrag für Leistungen und Vorhaltekosten im Rahmen altersgerechter Betreuung.

Zweiraum-Einzelwohnung (Wohnung der Typenreihe 1) von 43 qm Wohnfläche Euro 8,33 x 43 qm = Euro 358,19 Betriebskosten (1 Person) = <u>Euro 190,00</u> Euro 548,19	Zweiraum-Doppelwohnung (Wohnung der Typenreihe 2) von 53 qm Wohnfläche Euro 8,33 x 53 qm = Euro 441,49 Betriebskosten (1 Person) = <u>Euro 220,00</u> Euro 661,49
---	---

#### Zusatzverträge, die Bestandteil des Mietvertrages sind

- Telefonvertrag über Nebenstellen-Apparat. Die Abrechnung erfolgt im Rhythmus von zwei Monaten, die Grund-Gebühr beträgt monatlich 13,80 € zuzüglich Euro 0,06 je Einheit.
- Zusatzvertrag zum Mietvertrag für Leistungen und Vorhaltekosten im Rahmen altersgerechter Betreuung in Höhe von monatlich 48,- €.
- bei der Benutzung der Fernsehantenne 5,- € monatlich

##### Essen

Wir würden uns freuen, wenn Sie in der Gemeinschaft am Mittagessen in unserem Speisesaal teilnehmen.

Von unserer hauseigenen Küche werden folgende Mahlzeiten angeboten:

- Preis für die Mahlzeiten:

Frühstück	Euro 4,65
Abendessen	Euro 4,65
Mittagessen	Euro 7,30